

## ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „JAS-MOS” w Jastrzębiu-Zdroju zawiadamia o terminie i miejscu Walnego Zgromadzenia:

Część	Nazwa Części	Data	Miejsce obrad
1.	<u>Osiedle A. Bożka</u> ul.: Zielona, Harcerska, Miodowa, Wrzosowa	10.09.2020 r. czwartek	Szkoła Podstawowa Nr 10, Jastrzębie-Zdrój, ul. Zielona 2A
2.	<u>Osiedle Pionierów</u> ul.: Kaszubska, Kurpiowska, Śląska, Warmińska, Pomorska	15.09.2020 r. wtorek	Szkoła Podstawowa Nr 6, Jastrzębie-Zdrój, ul. Śląska 6
3.	<u>Osiedle Zdrój</u> ul.: Konopnickiej, Of. Faszyzmu, K. Miarki, 1 Maja, Słoneczna, Kusocińskiego, Krótka, Poprzeczna, Staszica, Jana Pawła II, 11 Listopada, gen. Andersa,	17.09.2020 r. czwartek	Zespół Szkół Nr 9, Jastrzębie-Zdrój, ul. 11 Listopada 4
4.	<u>Osiedle Przyjaźń</u> ul.: Górnicza, Wyspiańskiego, Moniuszki, Morcinka, Kopernika, Krasickiego	22.09.2020 r. wtorek	Zespół Szkół Mistrzostwa Sportowego, Jastrzębie-Zdrój, ul. Piastów 15
5.	<u>Osiedle Złote Łany</u> ul. Wiejska	23.09.2020 r. środa	Przedszkole, Jastrzębie-Zdrój, ul. Wiejska 35 i
6.	<u>Wodzisław Śl.</u> ulice: 26 Marca, Wyszyńskiego, PCK, Plac Zwycięstwa	24.09.2020 r. czwartek	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych, Wodzisław Śl., ul. Wyszyńskiego 41

Uwaga: Początek wszystkich Zebrań zaplanowano na godz.16<sup>00</sup>.

### Porządek obrad:

- 1) Otwarcie obrad.
- 2) Wybór Prezydium.
- 3) Wybór Komisji:
  - a. Skrutacyjnej,
  - b. Wyborczej.
- 4) Odczytanie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
- 5) Stwierdzenie prawidłowości zwołania części Walnego Zgromadzenia.
- 6) Przedstawienie sprawozdań:
  - a. Zarządu z działalności Spółdzielni za 2019 rok,
  - b. finansowego za 2019 rok,
  - c. z działalności Rady Nadzorczej za 2019 rok.
- 7) Dyskusja nad sprawozdaniami.

- 8) Podjęcie uchwał w sprawach:
  - a. zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2019 rok,
  - b. zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2019 rok i udzielenia absolutorium każdemu z członków Zarządu oddzielnie,
  - c. przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2019 rok.
- 9) Wybór Delegata na Zjazd Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach.
- 10) Omówienie propozycji Zarządu oraz podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2019 rok.
- 11) Sprawy wniesione przez Członków Spółdzielni w trybie art. 8<sup>3</sup> ust. 10-12 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.
- 12) Wolne głosy, uwagi i zapytania.
- 13) Zamknięcie obrad.

Członek może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego Członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności.

Członkowi przysługuje prawo głosu tylko w tej części Walnego Zgromadzenia, do której został zaliczony.

Sprawozdania: Zarządu z działalności Spółdzielni za 2019 r., finansowe, biegłego rewidenta, Rady Nadzorczej są wyłożone do wglądu w siedzibie Spółdzielni w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Słonecznej 18 A, pokój nr 1.

Projekty uchwał związane z porządkiem obrad zostaną wyłożone od dnia 27 sierpnia 2020 r. w siedzibie Spółdzielni, na administracjach osiedlowych oraz na stronie internetowej Spółdzielni. Członek Spółdzielni ma prawo zapoznania się z w/w dokumentami.

Zgodnie z art. 8<sup>3</sup> ust. 10 - 12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych:

- członkowie Spółdzielni mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do 15 dni przed dniem pierwszej części posiedzenia Walnego Zgromadzenia, tj. do dnia 26 sierpnia 2020 r. Projekt uchwały zgłaszanej przez członków musi być poparty przez co najmniej 10 członków. Zgodnie z § 56 ust. 5 statutu oświadczenie o poparciu projektu powinno mieć formę pisemną i zawierać: imię, nazwisko, adres członka oraz jego podpis;

- członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia, tj. do dnia 7 września 2020 r.

**Z przyczyn organizacyjnych, prosimy o wcześniejsze przybycie na obrady osoby będące pełnomocnikami członków uprawnione do uczestniczenia w danej części Walnego Zgromadzenia.**

**Prosimy o zabranie na Walne Zgromadzenie dowodu osobistego lub innego dokumentu tożsamości.**

**Z uwagi na panujący stan epidemii obrady będą prowadzone z zachowaniem zasad bezpieczeństwa sanitarnego – prosimy o stosowanie środków ochrony osobistej (maseczki).**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „JAS-MOS”

Zastępca Prezesa ds. technicznych  
Spółdzielni Mieszkaniowej „JAS-MOS”  
w Jastrzębiu-Zdroju

Andrzej Baran

Prezes Zarządu  
Spółdzielni Mieszkaniowej „JAS-MOS”  
w Jastrzębiu-Zdroju  
Piotr Szereda